

### ANEXO XIII

#### MINUTA DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

**CONTRATO Nº \_\_\_\_/2015, QUE ENTRE SI  
CELEBRAM A UNIVERSIDADE FEDERAL DE  
LAVRAS E A EMPRESA**  
\_\_\_\_\_, **NA FORMA ABAIXO:**

Pelo presente Instrumento e na melhor forma de direito, de um lado, a **UNIVERSIDADE FEDERAL DE LAVRAS**, pessoa jurídica de direito público, autarquia especial integrante da Administração Indireta da União, criada pela Lei n.º 8.956, de 15/12/94, vinculada ao Ministério da Educação, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 22.078.679/0001-74, com sede na cidade de Lavras, Estado de Minas Gerais, *Campus* Universitário, Caixa Postal 3037, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por seu Reitor, Professor **JOSÉ ROBERTO SOARES SCOLFORO**, brasileiro, casado, nomeado pelo Decreto Presidencial de 25 de maio de 2012, publicado no DOU de 28 seguinte, página 1, Seção 2, portador da Cédula de Identidade n.º 240.427, emitida pela SPC/ES e do CPF nº 489.081.007-25, residente e domiciliado na cidade de Lavras, Estado de Minas Gerais, na Rua Horácio de Carvalho, nº 165, Centro, e, de outro lado, a empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob n.º \_\_\_\_\_, com sede na cidade de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, na Rua \_\_\_\_\_, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por seu (indicar o cargo/função), **Sr.** \_\_\_\_\_, brasileiro, (estado civil), portador da Cédula de Identidade nº \_\_\_\_\_, emitida pela SSP/\_\_\_\_ e do CPF n.º \_\_\_\_\_, residente e domiciliado na cidade de \_\_\_\_\_, Estado de \_\_\_\_\_, tendo em vista o que consta no Processo Administrativo n.º **23090.002721/2015-82**, referente ao Edital da Tomada de Preços nº 004/2015, resolvem celebrar o presente **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA**, que será regido pela Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada, pela Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, pelo Decreto nº 6.204, de 5 de setembro de 2007, pelo Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, pela IN/SLTI/MP nº 1, de 19 de janeiro de 2010 e pelas demais normas legais pertinentes à matéria, bem como pelas cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O presente Contrato tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia visando à elaboração de projetos básicos e executivos, compreendendo projetos, especificações técnicas, memoriais descritivos, planilhas de quantitativos, orçamentos, composição de preços unitários e cronogramas físico-financeiros de obras no *campus* da Universidade Federal de Lavras - UFLA, conforme as especificações estabelecidas no Edital da Tomada de Preços nº

004/2015 e em seus Anexos, bem como na proposta da **CONTRATADA**, que integram este Instrumento, para todos os efeitos de direito, conforme a seguir especificado:

Projeto	Item	Área Estimada (m²)	Descrição	Unid.	Qtde.	Valor (R\$)
Infraestrutura Cênica para Teatro	1	450	<b>CENOTÉCNICO:</b> Projeto Básico (contendo o orçamento -analítico e sintético-, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha de quantitativos, planilha de composição de preços unitários, cronograma físico-financeiro, projeto de estrutura metálica) e Projeto Executivo.	Unidade	1	
	2	450	<b>ILUMINAÇÃO CÊNICA:</b> Projeto Básico (contendo o projeto de iluminação cênica, orçamento -analítico e sintético-, cronograma físico-financeiro, planilha de composição de preços unitários, planilha de quantitativos, especificações técnicas, memorial descritivo) e Projeto Executivo.	Unidade	1	
	3	450	<b>SONORIZAÇÃO:</b> Projeto Básico (contendo o projeto de sonorização, orçamento -analítico e sintético-, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha de quantitativos, planilha de composição de preços unitários) e Projeto Executivo.	Unidade	1	
	4	450	<b>ACÚSTICO:</b> Projeto Básico (contendo o projeto de acústica, orçamento -analítico e sintético-, cronograma físico-financeiro, projeto de estrutura metálica - se necessário -, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha de quantitativos, planilha de composição de preços unitários) e Projeto Executivo.	Unidade	1	
Centro de Eventos	5	2.806	<b>AUDIOVISUAL:</b> incluindo sonorização com suporte para Tradução Simultânea e Projeção (quatro ambientes): Projeto Básico (contendo o projeto de audiovisual incluindo sonorização com suporte para tradução simultânea e projeção, orçamento -analítico e sintético -, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha de quantitativos, planilha de composição de preços unitários) e Projeto Executivo	Unidade	1	
	6	2.956	<b>EXAUSTÃO E CLIMATIZAÇÃO:</b> Projeto Básico (contendo o projeto de exaustão e climatização, orçamento -analítico e sintético -, cronograma físico-financeiro, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha de quantitativos, planilha de composição de preços) e Projeto Executivo.	Unidade	1	

## CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E À PROPOSTA

Vinculam-se ao presente Contrato, independentemente de transcrição, o Edital da Tomada de Preços nº 004/2015, Processo nº 23090.002721/2015-82 com seus Anexos e a **PROPOSTA** da **CONTRATADA**.

## CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O prazo para a execução dos serviços será de **119 (cento e dezenove) dias**.

**SUBCLÁUSULA ÚNICA** - O prazo para o início da obra será contado a partir da data da assinatura do contrato.

## CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA E DA EFICÁCIA

O presente Contrato terá vigência de 150 (cento e cinquenta) dias, contados da data de sua assinatura, com eficácia após a publicação de seu extrato no *Diário Oficial* da União, tendo início e vencimento em dia de expediente, devendo-se excluir o primeiro e incluir o último.

**SUBCLÁUSULA ÚNICA** - Desde que devidamente justificada, conforme exigência constante no § 2º do artigo 57 da Lei nº 8.666/93, a vigência do presente Contrato poderá ser prorrogada, caso fique configurada alguma das hipóteses elencadas no § 1º do art. 57 do referido diploma legislativo.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DO VALOR**

O valor total deste Contrato é de R\$ \_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ ), conforme proposta de preços vencedora da Tomada de Preços nº 004/2015.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DA PRESTAÇÃO DE GARANTIA**

Para assinatura deste Contrato, a **CONTRATADA** prestará garantia no valor de R\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ), correspondente ao percentual de 5% (cinco por cento) do valor global do contrato em uma das modalidades definidas no § 1º do art. 56 da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - A **CONTRATADA** deverá apresentar a garantia à Diretoria de Contratos e Convênios da UFLA - DICON/UFLA, no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da assinatura do presente Instrumento Contratual.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - A garantia assegurará, qualquer que seja a modalidade escolhida, o pagamento de:

I - prejuízo advindo do não cumprimento do objeto deste Contrato e do não adimplemento das demais obrigações nele previstas;

II - prejuízos causados à Administração ou a terceiro, decorrentes de culpa ou dolo durante a execução deste Contrato;

III - multas moratórias e punitivas pela Administração à **CONTRATADA**;

IV - obrigações trabalhistas, fiscais e previdenciárias de qualquer natureza, não honradas pela **CONTRATADA**.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Não serão aceitas, em hipótese alguma, garantias em cujos termos não constem expressamente os eventos indicados nos incisos I a IV da Subcláusula Segunda.

**SUBCLÁUSULA QUARTA** - A garantia em dinheiro deverá ser efetuada na Caixa Econômica Federal, com correção monetária, em favor da Universidade Federal de Lavras.

**SUBCLÁUSULA QUINTA** - A validade da garantia deverá ultrapassar em 3 (três) meses a vigência do contrato.

**SUBCLÁUSULA SEXTA** - A garantia somente será liberada ante a comprovação de que a **CONTRATADA** pagou todas as verbas rescisórias trabalhistas decorrentes da contratação.

**SUBCLÁUSULA SÉTIMA** - Caso o pagamento de que trata a Subcláusula Sexta não ocorra até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual, a garantia será utilizada para pagamento das verbas trabalhistas diretamente pela Administração.

**SUBCLÁUSULA OITAVA** - Se a garantia a ser apresentada for em títulos da dívida pública, deverá ser emitida sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda.

## **CLÁUSULA SÉTIMA - DO PAGAMENTO**

Uma vez finalizados e aprovados os serviços pela Comissão de Fiscalização, a **CONTRATADA** apresentará Nota Fiscal/Fatura de serviços (única) para liquidação e pagamento da despesa pela **CONTRATANTE**, mediante ordem bancária creditada em conta corrente no prazo de 10 (dez) dias contados da apresentação dos documentos à Prefeitura Universitária.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - A **CONTRATANTE** reserva-se o direito de recusar o pagamento se, no ato da atestação, os serviços executados, os equipamentos ou os materiais fornecidos não estiverem em perfeitas condições de funcionamento ou de acordo com as especificações apresentadas e aceitas.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - A **CONTRATANTE** poderá reduzir da importância a pagar os valores correspondentes a multas ou indenizações devidas pela **CONTRATADA** nos termos deste Contrato.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Nenhum pagamento será efetuado à **CONTRATADA** enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira, sem que isso gere direito a reajustamento de preços ou correção monetária.

**SUBCLÁUSULA QUARTA** - Por ocasião de cada pagamento, a **CONTRATANTE** deverá realizar consulta ao SICAF para identificar possível proibição de contratar com o Poder Público e verificar a manutenção das condições de habilitação.

**SUBCLÁUSULA QUINTA** – No pagamento, serão observadas as retenções de tributos, de acordo com a legislação e normas vigentes, no âmbito da União, dos Estados e dos Municípios.

**SUBCLÁUSULA SEXTA** - Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a **CONTRATADA** não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que os encargos moratórios devidos pela **CONTRATANTE**, entre a data acima referida e a correspondente ao efetivo adimplemento da parcela, serão calculados com a aplicação da seguinte fórmula:

$$Em = I \times N \times VP$$

Onde:

EM= Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,0001644, assim apurado:

$$I = \frac{(TX/100)}{365} \quad I = \frac{(6/100)}{365} \quad I = 0,0001644$$

TX= Percentual da taxa anual= 6%.

**SUBCLÁUSULA SÉTIMA** - A compensação financeira prevista nesta Cláusula será incluída na Nota Fiscal/Fatura seguinte ao da ocorrência.

**SUBCLÁUSULA OITAVA** - No caso de incorreção nos documentos apresentados, inclusive na Nota Fiscal/Fatura, tais documentos serão restituídos à **CONTRATADA** para as correções necessárias, não respondendo a **CONTRATANTE** por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação do respectivo pagamento.

#### **CLÁUSULA OITAVA – DOS ENCARGOS DA CONTRATANTE**

Caberá à **CONTRATANTE**:

I - permitir o livre acesso dos empregados do licitante vencedor aos locais dos serviços;

II - prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo Preposto ou Responsável Técnico da **CONTRATADA**;

III - solicitar, sempre por escrito, a prestação dos serviços colocando à disposição da **CONTRATADA** todos os elementos técnicos, necessários à sua perfeita identificação e execução;

IV - atestar o recebimento do objeto contratado após verificação das especificações, rejeitando o que não estiver de acordo por meio de notificação da **CONTRATADA**;

V - rejeitar qualquer serviço executado equivocadamente ou em desacordo com as orientações passadas pela UFLA ou com as especificações constantes no Edital da Tomada de Preços nº 004/2015 e nos seus Anexos, os quais integram este Instrumento;

VI - relacionar-se com a **CONTRATADA** exclusivamente por meio de pessoa por ela indicada;

VII - acompanhar e fiscalizar o andamento dos serviços, por intermédio da Comissão de Fiscalização instituída para esse fim, na forma da Lei nº 8.666/93 e alterações pertinentes;

VIII - manter supervisão para que durante a execução dos serviços seja mantida, pela **CONTRATADA**, a compatibilidade com as obrigações por ela assumidas e os prazos estabelecidos, bem como todas as condições de habilitação e qualificações exigidas;

IX - comunicar à **CONTRATADA** toda e qualquer ocorrência considerada irregular relacionada com a execução dos serviços;

X - notificar, por escrito, a **CONTRATADA** sobre as irregularidades ou imperfeições ocorridas na execução dos serviços, fixando prazo para sua correção;

XI - previamente à emissão da Nota de Empenho e a cada pagamento à **CONTRATADA**, realizar consulta ao SICAF para identificar possível proibição de contratar com o Poder Público e verificar a manutenção das condições de habilitação.

XII - efetuar os pagamentos à **CONTRATADA** de acordo com os valores e prazos estabelecidos neste Instrumento;

XIII - exigir o cumprimento de todos os itens do Projeto Básico e seus Anexos.

XIV - solicitar que seja refeito o serviço recusado, em conformidade com o disposto no Edital da Tomada de Preços nº 004/2015 e nos seus Anexos;

XV - acompanhar o cumprimento do cronograma de execução dos serviços.

### **CLÁUSULA NONA - DOS ENCARGOS DA CONTRATADA**

Caberá à **CONTRATADA** o cumprimento das seguintes obrigações, além daquelas previstas no edital e nos seus anexos:

I.ser responsável, em relação aos seus empregados, por todas as despesas decorrentes da execução do objeto contratual, tais como salários, seguros de acidentes, taxas, impostos e contribuições, indenizações, vale-refeição, vale-transporte e outras que porventura venham a ser criadas e exigidas pelo Governo;

II.respeitar as normas e procedimentos de controle interno, inclusive de acesso às dependências da UFLA;

III.responder civil e criminalmente por todos os danos, perdas e prejuízos que, por dolo ou culpa no cumprimento do Contrato, venha direta ou indiretamente provocar ou causar, por si ou por seus empregados, à Administração ou a terceiros;

IV.responder, também, por quaisquer danos causados diretamente aos bens de propriedade da Universidade Federal de Lavras, quando esses tenham sido ocasionados por seus empregados durante a execução dos serviços;

V.arcar com despesa decorrente de qualquer infração cometida por seus empregados quando da execução do serviço objeto contratado;

VI.responsabilizar-se pela perfeita execução e completo acabamento dos serviços contratados, obrigando-se a prestar assistência técnica e administrativa necessária para assegurar o andamento conveniente dos trabalhos;

VII.manter, durante toda a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas neste Edital e seus Anexos;

VIII.prestar os serviços de elaboração de projetos executivos de arquitetura e complementares, mantendo uma equipe técnica disponível diariamente na elaboração dos trabalhos, composta por profissionais devidamente qualificados, mantendo em seu quadro permanente um número suficiente de profissionais, responsáveis pelos serviços, para atender ao cronograma e às solicitações da fiscalização;

IX.promover a organização técnica e administrativa dos serviços, objeto deste Edital, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o futuro Contrato, no prazo determinado;

X.ser responsável pela observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais aplicáveis direta e indiretamente ao objeto deste Edital e seus Anexos;

XI.garantir que dispõe de pessoal capacitado e especializado necessário para garantir a execução dos serviços, no regime contratado, sem interrupção seja por motivo de férias, descanso semanal, licença, falta ao serviço, demissão e outros análogos obedecidos às disposições da legislação trabalhista vigente;

XII.apresentar a **UFLA** a relação nominal dos profissionais em atividade na execução dos serviços e comunicando qualquer alteração à fiscalização;

XIII.providenciar a devida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT, de acordo com a legislação vigente, relativos a todos os estudos, projetos, pareceres, laudos e especificações a serem desenvolvidos pela licitante vencedora;

XIV.providenciar junto ao CREA e/ou CAU, conforme o caso, as Anotações de Responsabilidade Técnica - ART's e/ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT's referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei n.º 6.496/77, arcando com as despesas de registro e quitação de todas as ART's que se fizerem necessárias obter;

XV. comunicar à Prefeitura Universitária, imediatamente após a assinatura do contrato, o início da execução dos trabalhos, solicitando a designação de fiscalização para acompanhamento;

XVI.não transferir a terceiros, no todo ou em parte, os serviços contratados e especificados, sem a devida anuência da UFLA, assumindo, ainda assim, toda responsabilidade pelos serviços prestados a Universidade, de acordo com este Projeto Básico e seus Anexos;

XVII.transferir à UFLA, ao final dos serviços, os direitos de propriedade industrial sobre todos os projetos desenvolvidos, o que tornará possível copiá-los, alterá-los ou adaptá-los sempre que esta Instituição entender de sua conveniência. Contudo, a transferência não significa a descaracterização de responsabilidade técnica sobre os projetos originais por parte dos profissionais do licitante vencedor;

XVIII.responder pelos erros e omissões de elaboração do objeto contratado, quando esse provocar danos na execução ou após sua execução, conforme legislação correspondente;

XIX.comunicar imediatamente, por escrito, à **UFLA** todas as ocorrências anormais verificadas na elaboração dos projetos e, no menor espaço de tempo possível, reduzir a termo as comunicações verbais, acrescentando todos os dados e circunstâncias necessários para elucidação dos fatos;

XX.refazer, às suas expensas, os serviços executados em desacordo com estabelecido neste Edital e nos Anexos que o integram, e os que apresentarem, de acordo com a legislação aplicada, defeitos, vício ou incorreções;

XXI.submeter à aprovação da Comissão de Fiscalização e à Prefeitura Universitária, o(s) nome(s) e o(s) dado(s) demonstrativo(s) da respectiva capacidade técnica do responsável técnico que, porventura, venha a substituir o originalmente indicado;

XXII.manter, durante toda a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações a serem assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas nesta Tomada de Preços;

XXIII.fornecer à **UFLA**, juntamente com a Nota Fiscal, relatório de execução dos serviços, contendo registro detalhado de todo o trabalho realizado na etapa;

XXIV.não veicular e/ou comercializar os produtos gerados em virtude da prestação dos serviços contratados;

XXV.efetuar o registro do contrato, da empresa e dos profissionais competentes (visto) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA/MG, e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Minas Gerais – CAU/MG, nos termos da legislação vigente;

XXVI.executar os serviços em conformidade com o especificado neste Edital, nos seus Anexos e legislações vigentes.

XXVII.atender a todas as solicitações realizadas pela UFLA, no que concerne a ajustar projetos, orçamentos, cronogramas e o que for necessário a qualquer momento e com o máximo de presteza e brevidade, inclusive após o aceite definitivo do objeto;

XXVIII.não parcelar a entrega de projetos de um mesmo item, ou seja, só será aceita pela UFLA, a entrega integral dos projetos correspondentes a cada item que o licitante sagrar-se vencedor;

XXIX.responsabilizar-se integralmente pelas despesas oriundas de frete da entrega dos projetos.

#### **CLAUSULA DÉCIMA - DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS, COMERCIAIS E FISCAIS**

À **CONTRATADA** caberá, ainda:

I - Assumir a responsabilidade por todos os encargos previdenciários e obrigações sociais previstos na legislação social e trabalhista em vigor, obrigando-se a saldá-los na época própria, uma vez que os seus empregados não manterão nenhum vínculo empregatício com a **CONTRATANTE**.

II - Assumir, também, a responsabilidade por todas as providências e obrigações estabelecidas na legislação específica de acidentes do trabalho, quando, em ocorrência da espécie, forem vítimas os seus empregados no decorrer do fornecimento e do desempenho dos serviços ou em conexão com eles, ainda que acontecido em dependência da **CONTRATANTE**.

III - Assumir todos os encargos de possível demanda trabalhista, civil ou penal, relacionadas à execução dos serviços, originariamente ou vinculada por prevenção, conexão ou contingência.

IV - Assumir, ainda, a responsabilidade pelos encargos fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto desta licitação.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - A inadimplência da licitante, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior, não transfere à Administração da Universidade Federal de Lavras a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto desta licitação, razão pela qual a licitante renuncia expressamente a qualquer vínculo de solidariedade, ativa ou passiva, com a Universidade Federal de Lavras.



**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao Quadro de Pessoal da Universidade Federal de Lavras durante a vigência do contrato.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca desta Tomada de Preços, salvo se houver prévia autorização da Administração da Universidade Federal de Lavras.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

O acompanhamento e a fiscalização da execução do presente Contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços e da alocação dos recursos necessários, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do instrumento, devendo ser exercidos por uma Comissão especialmente designada pelo Reitor ou a quem delegar-se competência em ato específico, na forma dos artigos 67 e 73 da Lei nº 8.666/93, permitida a contratação de terceiros para assisti-la e subsidiá-la de informações pertinentes a essa atribuição.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - Os serviços deverão ser fiscalizados por pessoal credenciado e capacitado.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** – A autorização para início da execução dos serviços será efetivada a partir da data de assinatura do contrato.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Todos os trabalhos deverão ser executados por mão de obra qualificada, devendo a **CONTRATADA** estar ciente das normas técnicas da ABNT, correspondentes a cada um dos serviços constantes nas Especificações Técnicas.

**SUBCLÁUSULA QUARTA** – A **CONTRATADA** ficará obrigada a executar fielmente os serviços programados nas especificações, não se admitindo modificações sem prévia consulta e concordância da **CONTRATANTE**.

**SUBCLÁUSULA QUINTA** - Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela **CONTRATADA**, desconhecimentos, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições constantes no Projeto Básico, nos seus Anexos e neste Contrato, bem como de tudo o que estiver contido nas normas pertinentes. A existência e a atuação da Comissão de Fiscalização em nada diminuirá a responsabilidade única, integral e exclusiva da **CONTRATADA** no que concerne aos serviços e suas implicações próximas ou remotas, sempre em conformidade com o disposto neste Instrumento, no Código Civil, na Legislação Trabalhista e nas demais leis ou regulamentos vigentes e pertinentes ao Município, ao Estado e à União.

**SUBCLÁUSULA SEXTA** - A Comissão de Fiscalização se reserva o direito de recusar, no todo ou em parte, o serviço que estiver em desacordo com o

especificado no Edital da Tomada de Preços nº 004/2015 e nos seus Anexos. Todos os serviços fora das especificações técnicas, de má qualidade ou em desacordo com a proposta poderão ser recusados pela Comissão de Fiscalização, independentemente de aviso ou notificação prévia.

**SUBCLÁUSULA SÉTIMA** - Na existência de serviços não descritos, mas necessários, a **CONTRATADA** somente poderá executá-los após a aprovação da autoridade competente da **CONTRATANTE**.

**SUBCLÁUSULA OITAVA** - A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais documentos técnicos, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a **CONTRATADA** da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as normas da ABNT vigentes e demais normas pertinentes.

**SUBCLÁUSULA DÉCIMA** - A **CONTRATADA** deverá indicar um preposto para, se aceito pela **CONTRATANTE**, representá-la na execução deste Contrato.

**SUBCLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA** - Quaisquer exigências da Comissão de Fiscalização, inerentes ao objeto contratual, deverão ser prontamente atendidas pela **CONTRATADA**, sem ônus para a **UFLA**.

**SUBCLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** - As decisões e providências que ultrapassarem a competência da Comissão de Fiscalização deverão ser solicitadas ao agente público competente, em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

As despesas para atendimento da execução do objeto deste Contrato correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias:

<b>RUBRICA</b>	<b>FONTE</b>	<b>PROGRAMA</b>	
339039	0112000000	12364203220RK0031	TESOURO
	0112000000	12364203282820031	REUNI
	0100000000	12364203240020031	ASSISTÊNCIA ESTUDANTIL
	0250262630	12364203220RK0031	RENDAS PRÓPRIAS

Elemento de Despesa: 339039.

Nota de Empenho: \_\_\_\_\_.

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – VÍNCULO EMPREGATÍCIO

Os empregados e o preposto da **CONTRATADA** não terão qualquer vínculo empregatício com a **CONTRATANTE**.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

O atraso injustificado na execução dos serviços ou o descumprimento das obrigações estabelecidas neste Contrato sujeitará a **CONTRATADA** às multas previstas nesta Cláusula, sobre o valor deste Instrumento Contratual, recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias corridos, uma vez comunicados oficialmente.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - Com fundamento nos artigos 86 e 87 da Lei nº 8.666/93, a **CONTRATADA** ficará sujeita, no caso de atraso injustificado, assim considerado pela Administração, inexecução parcial ou inexecução total da obrigação ou descumprimento das obrigações estabelecidas neste Contrato, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, assegurada a prévia e ampla defesa, às sanções que se seguem:

#### I. Advertência:

**a)** A advertência será aplicada por meio de comunicação escrita, para faltas leves, assim entendidas como aquelas que não acarretem prejuízos significativos ao objeto da contratação.

**b)** A advertência poderá, ainda, ser aplicada no caso de outras ocorrências que possam acarretar transtornos ao desenvolvimento dos serviços, a critério da Administração, desde que não caiba a aplicação de sanção mais grave.

#### II. Multa:

**a)** O atraso injustificado na execução dos serviços nos termos estabelecidos neste Instrumento sujeitará à **CONTRATADA** multa de 0,5% (cinco décimos por cento) por dia de atraso até o limite máximo de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato. Atingido este limite, e a critério da Administração, poderá ocorrer a não aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença.

**b)** No caso de inexecução total da obrigação assumida sujeitará a **CONTRATADA** multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste Contrato, descontado o percentual aplicado na alínea anterior.

**c)** Para os demais descumprimentos das obrigações estabelecidas neste Contrato e nos seus anexos, bem como a recidiva advertência, sujeitará a **CONTRATADA** multa de 0,1% a 0,5% (zero vírgula um a zero vírgula cinco por cento), a critério da Administração, por ocorrência sobre o valor do contrato.

III. Suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Universidade Federal de Lavras, pelo prazo de até 2 (dois) anos;

IV. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a licitante ressarcir a Administração da **CONTRATANTE** pelos prejuízos resultantes.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - A aplicação de qualquer penalidade não exclui a aplicação das multas previstas. As sanções estabelecidas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladamente ou cumulativamente.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Pelos motivos que se seguem, principalmente, a **CONTRATADA** estará sujeita às penalidades tratadas acima:

I - pela recusa injustificada em assinar o presente Contrato, exceto aos licitantes convocados nos termos do § 2º do art. 64 da Lei nº 8.666/93;

II - pela não apresentação da garantia de que trata a Cláusula Sétima;

III - pelo atraso no início da execução dos serviços, em relação ao prazo proposto e aceito;

IV - pelo não cumprimento dos prazos estabelecidos neste Contrato;

V - pelo descumprimento de alguma das cláusulas e dos prazos estipulados no Edital da Tomada de Preços nº 004/2015, neste Contrato e em sua proposta.

**SUBCLÁUSULA QUARTA** - Além das penalidades citadas, a **CONTRATADA** ficará sujeita, ainda, ao cancelamento de sua inscrição no Cadastro de Fornecedores da Universidade Federal de Lavras e, no que couber, às demais penalidades referidas no Capítulo IV da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA QUINTA** - Comprovado o impedimento ou reconhecida a força maior, devidamente justificados e aceitos pela **CONTRATANTE**, em relação a um dos eventos arrolados na Subcláusula Terceira, a **CONTRATADA** ficará isenta das penalidades mencionadas.

**SUBCLÁUSULA SEXTA** - As sanções de advertência, suspensão temporária de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração da Universidade Federal de Lavras poderão ser aplicadas à **CONTRATADA** juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DA RESCISÃO**

A inexecução total ou parcial do presente Contrato enseja a sua rescisão, conforme o disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - A rescisão deste contrato poderá ser:

I - determinada por ato unilateral e escrito da Administração da **CONTRATANTE**, nos casos enumerados nos incisos I a XII do art. 78 da Lei nº 8.666/93, notificando-se a **CONTRATADA** com a antecedência mínima de 15 (quinze) dias corridos, salvo no caso do inciso XVII;

II - amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo nos autos do Edital da Tomada de Preços nº 004/2015, desde que haja conveniência para a Administração da **CONTRATANTE**; ou

III - judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - A rescisão administrativa ou amigável será precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO RECEBIMENTO DO SERVIÇO**

A Comissão de Fiscalização deverá lavrar termo circunstanciado de recebimento provisório, assinado pelas partes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data da comunicação por escrito da conclusão do objeto, pela **CONTRATADA**.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - A Comissão de Fiscalização examinará o trabalho executado, verificando o fiel cumprimento das leis, das cláusulas deste Contrato e de seus anexos, do projeto básico e especificações técnicas, e fará constar do termo de recebimento provisório todas as deficiências encontradas, que a **CONTRATADA** deverá sanar em prazo determinado pela Comissão de Fiscalização, observado o disposto no art. 69 da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - Comprovado o saneamento das deficiências anotadas e a adequação do objeto aos termos contratuais, a Administração emitirá, em prazo inferior a quarenta e cinco dias, contados da comunicação por escrito da conclusão pela **CONTRATADA**, termo circunstanciado de recebimento definitivo do objeto, assinado pelas partes.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Os serviços somente serão considerados concluídos e em condições de serem recebidos, após cumpridas todas as obrigações assumidas pela **CONTRATADA** e atestada sua conclusão pela Comissão de Fiscalização da Universidade Federal de Lavras.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO**

O presente Contrato poderá ser alterado nos casos previstos no art. 65 da Lei nº 8.666/93, com a apresentação das devidas justificativas.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - No interesse da **CONTRATANTE**, o valor inicial atualizado deste Contrato poderá ser aumentado ou suprimido até o limite de 25% (vinte e cinco por cento), conforme o disposto no art. 65, § 1º, da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA - A CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratadas, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários.

**SUBCLÁUSULA TERCEIRA** - Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido na Subcláusula Primeira, salvo as supressões resultantes de acordo entre as partes.

**SUBCLÁUSULA QUARTA-** A Universidade Federal de Lavras poderá alterar unilateralmente o contrato nos seguintes casos:

I - quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

II - quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites previstos no art. 65 da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA ATESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

A atestação das faturas referente aos serviços caberá à Comissão de Fiscalização instituída pelo Reitor, a quem poderá, se for o caso, valer-se do apoio de outros setores da UFLA.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DO AMPARO LEGAL**

A lavratura do presente Contrato decorre da realização da Tomada de Preços nº 004/2015, conforme previsto no art. 22, II, § 2º c/c o art. 23, inciso I, alínea "b", ambos da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA – DOS CASOS OMISSOS**

A execução deste Instrumento, bem como os casos nele omissos, regular-se-ão pelas cláusulas contratuais e pelos preceitos de direito público, aplicando-se-lhes, supletivamente, os princípios da teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, na forma do artigo 54 da Lei n.º 8.666/93, combinando com o inciso XII do art. 55 do mesmo diploma legal.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DA PUBLICAÇÃO**

Caberá à **CONTRATANTE** providenciar a publicação deste Instrumento de Contrato, por extrato, no *Diário Oficial* da União, até o 5º (quinto) dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de 20 (vinte) dias daquela data, conforme determina o parágrafo único do art. 61 da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – DO FORO**

Por força do art. 109, inciso I, da Constituição Federal e do art. 55, § 2º, da Lei nº 8.666/93, o foro competente para dirimir quaisquer controvérsias resultantes da

execução deste Contrato é o da Justiça Federal, Subseção Judiciária de Lavras, Estado de Minas Gerais.

### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

A inadimplência da **CONTRATADA** com referência aos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais não transfere à Administração da Universidade Federal de Lavras a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto deste Contrato, conforme se depreende do § 1º do art. 71 da Lei nº 8.666/93.

**SUBCLÁUSULA PRIMEIRA** - É expressamente proibida a contratação de servidor pertencente ao Quadro Permanente da **CONTRATANTE** durante a vigência do presente Contrato.

**SUBCLÁUSULA SEGUNDA** - É expressamente proibida, também, a veiculação de publicidade acerca deste Contrato, salvo se houver prévia autorização da Administração da **CONTRATANTE**.

E, assim, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente Instrumento, em 3 (três) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos legais e de Justiça, na presença das testemunhas abaixo nomeadas e subscritas.

Lavras,        de                                de 2015.

**Pela CONTRATANTE:**

---

JOSÉ ROBERTO SOARES SCOLFORO  
Reitor

**Pela CONTRATADA:**

---

(Cargo/Função)

**TESTEMUNHAS:**

---

**Nome:**

**CPF:**

---

**Nome:**

**CPF:**